

Vivienda modelo de eficiencia

La concientización de la sociedad en temáticas relacionadas con el ahorro energético y la sustentabilidad en la construcción ha direccionado a Bromyros S.A., a aportar herramientas para hacer más comprensible la problemática actual de la crisis energética y cómo trabajar en pro de su mejora.

En este marco, nace el **calculador térmico** y se construye una vivienda modelo de eficiencia construida con la envolvente totalmente aislada térmicamente con el nuevo sistema constructivo de la empresa: **Concrespuma®**.

El **calculador térmico**, trata de una aplicación informática, utilizable desde la web y en modalidad online, en la que la persona de forma fácil y rápida tiene un acercamiento a las ventajas que radican el hecho de aislar térmicamente las construcciones. Se parte de un modelo hipotético de estudio, una vivienda realizada en construcción tradicional –entiéndase por tradicional, paredes de ticholo revocadas y techo de hormigón armado sin ningún tipo de aislamiento en ninguno de los casos-, el usuario puede combinar distintos productos, de forma de visualizar de una manera muy didáctica el ahorro en energía y económico que aislar conlleva.

Este calculador, está basado en la vivienda modelo construida con **Concrespuma®** ubicada a unas pocas cuadras de la planta de Bromyros y es un prototipo de vivienda unifamiliar, de 70m² de superficie. Es un proyecto de concepción bioclimática, en el cual se contempla una correcta orientación, la relación de vanos y llenos, el diseño de protecciones solares adecuadas, la utilización de sistemas activos de climatización (suelo radiante, altamente eficiente Eurocable), así como una envolvente térmica totalmente aislada y continua por la composición de sus materiales: cerramientos opacos con sistema de paneles de Espumaplast® con malla galvanizada y revocados con mortero luego de montados en obra, y cerramientos translúcidos de doble vidriado hermético.

Las ventajas que conlleva el nuevo sistema **Concrespuma®** y que fueron comprobables en la obra, es la **rapidez, economía y facilidad de construcción** que tiene: en pocos días se montan todos los paneles que conforman la envolvente. Luego de este proceso, se procede a la canalización de instalaciones, revocado, y terminaciones como en una obra de mampostería tradicional. En muy poco tiempo tenemos una vivienda totalmente eficiente desde el punto de vista energético, económico y aspecto totalmente tradicional; un mix perfecto para las exigencias de nuestro mercado actual, que buscan cada día más construir con sistemas alternativos más eficientes pero conservar la estética y acabado de los sistemas tradicionales.

Para visitar la vivienda coordinar a través de concrespuma@bromyros.com.uy y toda la información del sistema la puede encontrar en www.concrespuma.com.uy

