

## **LA PREFABRICACIÓN EN LA CONSTRUCCIÓN:**

### **EL SISTEMA ISOPANEL® - ISODEC® COMO ALTERNATIVA A LOS SISTEMAS TRADICIONALES**

Nos encontramos inmersos en un **escenario de pleno auge y vorágine constructiva**, en el que cada vez más las necesidades del mercado reflejan una **ineludible migración de los procedimientos tradicionales hacia la construcción prefabricada y liviana**, en pro mayormente de acelerar tiempos de construcción y descender costos de leyes sociales.

Los **beneficios** que se asocian a la prefabricación son infinitos: desde la **reducción de “problemas” o detalles a resolver en obra, disminución de los tiempos tanto de montaje como de horas-hombre, la prontitud de posible ocupación o rápida rentabilidad del bien** por parte del usuario, así como **descender costos de materiales**.

Los sistemas constructivos de este tipo se vienen desarrollando con gran éxito desde hace décadas en el mundo y en nuestro país, lo que nos permite afirmar que, con **el grado de experiencia y know-how** a los que se ha llegado, **asociado a las bondades** listadas anteriormente, este tipo de sistemas representan un **campo altamente competitivo frente a las técnicas tradicionales**.

Son de destacar sistemas constructivos de panelería tipo sándwich con núcleo aislante y revestimiento de ambas caras en chapa de acero galvanizado prepintado, como el **Sistema ISODEC®** (para cerramientos horizontales) e **ISOPANEL®** (verticales), fabricado y registrado en nuestro país por la firma **BROMYROS S.A. desde la década del '70**, que por sus características y propiedades lo hacen sin lugar a dudas la mejor opción. De **rápido y fácil montaje** (lo que implica que es factible la autoconstrucción), un **mantenimiento prácticamente nulo** en el tiempo, sus **características autoportantes** (no requiere estructura auxiliar si se respetan los espesores en función de las luces máximas admisibles entre apoyos intermedios), **el bajo peso propio** así como un **acabado superficial muy puro**, nos dan la posibilidad de **soluciones volumétricas muy simples** (racionalistas y minimalistas) que reivindican la **flexibilidad y adaptabilidad del diseño a cualquier programa arquitectónico** (vivienda, industria, hoteles, centros comerciales, colegios, clubes, laboratorios, etc).

Como valor agregado, el uso del sistema conlleva en sí mismo la **solución a la problemática del confort térmico** del usuario, un **excelente aporte a la**

**eficiencia energética** del bien, una **minimización de los problemas en etapa de obra** y **maximización de los recursos en la etapa proyectual**, así como la posibilidad de **eliminar eventuales patologías edilicias** en el futuro.

Finalmente, se reconoce la posibilidad de **pintarlos, empapelarlos o revestirlos** con yeso, revoques elastoplásticos, pinturas, cerámicas, tejas, etc; lo que nos da un **amplísimo espectro de soluciones** de acabados, siempre con la **óptica puesta en las necesidades de nuestros clientes**.

**Por mayor información acerca de este u otro producto de nuestra cartera, sírvase dirigirse a [www.bromyros.com.uy](http://www.bromyros.com.uy) / [www.eficienciayaislacion.com](http://www.eficienciayaislacion.com)**

**Por BROMYROS S.A Arq. Sofía Sáez**