



Bromyros inauguró

## “La Casa eficiente”

Ante la presencia de autoridades de gobierno, Bromyros SA inauguró su “Casa Eficiente” construida con el sistema CONCREspuma®, un sistema prefabricado para construcción de tabiques, muros portantes y losas estructurales, creando un cerramiento continuo, energéticamente eficiente.

Al evento concurrieron directores de empresas constructoras, desarrolladores inmobiliarios, personal y clientes de Bromyros y una comitiva en representación de APPCU.

Sabemos que son las tecnologías que tienen procesos industriales estandarizados y planificación ordenada las que se deberán emplear en el futuro para construir en forma rápida en relación a la obra tradicional, minimizando el impacto con el medio am-

biente, abaratando los costos de la construcción y sin que esto signifique construir con menor calidad para el usuario. Si además le sumamos las bondades térmicas y acústica de la Espumplast® sabemos que también para el Estado es algo importante porque será una forma racional de aprovechar la energía, tanto la producida para climatizar los ambientes interiores sin que se pierda por techos y muros, como para aislarse del frío del exterior

sin recurrir a mayor consumos de energía para contrarrestar la inclemencia del clima.

Como forma de poder palpar con la realidad del sistema y dar a conocer todas las bondades Bromyros construyó una casa próxima a su planta industrial. Esta construcción realizada a partir de módulos confeccionados en fábrica se construyó en forma rápida a partir de una platea de hormigón simple y económica, en consonancia con la liviandad del edificio.

### FOTOS

1) Momento del corte de cinta en la inauguración oficial de “La Casa Eficiente”

2) Uwe Thomsen, presidente del BHU Cra. Ana Salveraglio, Anibal Durán Hontou y Arq. Eduardo Steffen.

3) Arq. Ariel Cagnoli, Uwe Thomsen y el Vice presidente de la ANV, Ec. Claudio Fernández

4) Presidente de la Liga de la Construcción Ubaldo Camejo y Presidente de la ANV, Arq. Francisco Beltrame

5) Stephanie Thomsen y Tania Thomsen

6) \_\_\_\_\_, Arq. Sofía Sáez y \_\_\_\_\_



## El sistema CONCREspuma

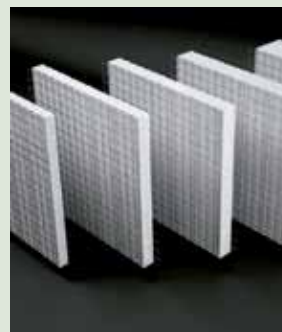
CONCREspuma es un sistema basado en el ensamblado de placas de EspumaPlast® con malla metálica exterior y el sistema presenta entre sus particularidades y propiedades más importantes las siguientes:

- Construcción realizada a partir de módulos confeccionados en fábrica, de muy fácil y muy rápida puesta en obra, adaptados a las medidas estándar necesarias (facilidad de corte).
- El mismo concepto de módulos (pero con una morfología distinta) se emplean para cerramientos verticales y horizontales. Esto permite realizar los entrepisos y cubiertas con la misma facilidad y rapidez que los muros.
- Módulos construidos sobre la base de una placa ondulada de Espumaplast®, con malla electrosoldada de acero galvanizado aplicada en ambas caras y arriostradas entre sí en base a alambres del mismo material unidos por igual procedimiento (lo que hace que trabajen solidarias).
- Muy bajo peso propio (entre 4-5 kg/m<sup>2</sup> de panel) de los elementos a ensamblar, lo que permite el manejo humano de elementos de importantes dimensiones haciendo innecesario además el empleo de máquinas para ello (paneles prefabricados con un ancho modular de 1.200mm y de longitud variable).
- Montaje de instalaciones en obra directamente en los paneles ya ensamblados previo a la etapa de rigidización y revestimiento de los mismos.
- Terminación del edificio realizando, como última tarea de la etapa “gruesa”, una aplicación de mortero proyectado y alisado por ambos lados del panel, proporcionándole así las destacables propiedades estructurales que le permiten la construcción de hasta tres niveles prescindiendo de cualquier elemento de sustentación de otro material.
- Presentación “gruesa” de paramentos, posible de recibir las terminaciones que sean deseables.

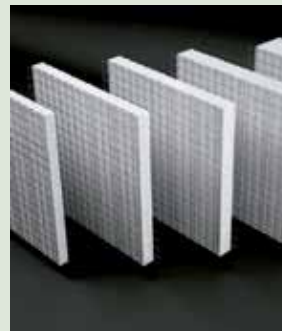


## Paneles

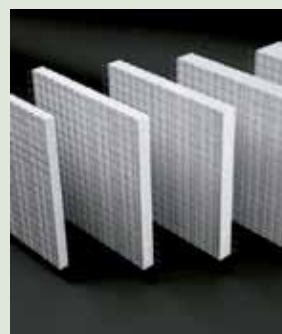
**Simple:** Compuesto de una placa de Espumaplast® con malla de acero galvanizado sobre sus dos caras, destinado a su utilización como cerramientos vertical exteriores como interiores o cubiertas simples sometidas a bajas cargas, con el aditamento de las limitaciones de luces máximas admisibles.



**Doble:** Compuesto por dos paneles simples CONCREspuma®, separados por una cámara que será rellena en obra con hormigón y varillas de hierro, de acuerdo a un cálculo estructural.



**Techo:** Con forma de bovedillas de Espumaplast®, con nervaduras contenedoras de barras de acero, para construcción de losas, entresijos y cubiertas de gran resistencia estructural (es decir, losas de grandes luces o no apoyadas en sus cuatro lados como el caso de balcones y terrazas).



Los paneles van arriostrados entre sí con el mismo alambre de la malla electro soldada haciendo que trabajen en forma solidaria. La etapa complementaria implica proyectarle revoque de características estructurales en el caso del panel simple. Para el panel doble y el panel techo se proyecta hormigón y revoque lo que confiere al conjunto sus propiedades definitivas de resistencia monolítica, durabilidad, capacidad estructural más todas las propiedades físicas y mecánicas de la EspumaPlast.